

**Реестр непрофильных активов
акционерного общества "РЖД-ЗДОРОВЬЕ"
подлежащих отчуждению в 2020 г.**

Раздел 1. Перечень непрофильных активов в части недвижимого имущества

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Вид деятельности, к которому относится использование непрофильного актива*	Адрес (местоположение)	Площадь объекта недвижимого имущества, земельного участка, кв.м	Протяженность линейного объекта, м	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Запись о государственной регистрации права собственности в ЕГРН		Кадастровый (условный) номер	Остаточная стоимость непрофильного актива по бух.учету **, руб.	Планируемый способ реализации непрофильного актива (К/Д/М)***	Описание и сведения о правоустанавливающих документах (наименование, дата, номер документа)	Описание и сведения об обременениях****
							Дата	Номер					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Здание лечебного корпуса, спортивно-оздоровительный комплекс	С	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Павлика Морозова, 7	4 749,1		ЦО0000770	76-76-20/012/2010-062	13.05.2010	76:23:010101:184736	78 652 027,05	М	Передаточный акт от 01.04.2010	нет
2	Здание грязехранилища	СК	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Павлика Морозова, 7	125,5		ЦО0000769	76-76-20/012/2010-061	13.05.2010	76:23:010101:16583	629 598,50	М	Передаточный акт от 01.04.2010	нет
3	Земельный участок	ЗУ	Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Кипарисовая, 3	3 020,0		ЯР0001779	23-23-19/045/2010-169	04.06.2010	23:49:0304006:0016	45 907 202,00	К	Договор о создании №2010-01 от 29.01.2010	нет
Итого													

Примечания:

Реестр непрофильных активов заполняется пообъектно (для каждого объекта недвижимости строка заполняется отдельно, в т.ч. отдельно указывается земельный участок на праве собственности под объектом недвижимости). Объекты движимого имущества не указываются.

* Условные обозначения вида деятельности: О - сферы образования, С - социально-культурной сферы (объект культуры, детские лагеря отдыха, санатории (профилактории), базы отдыха, пансионаты, объекты физкультуры и спорта), З - объект здравоохранения, К - коммунального назначения, Ж - жилого назначения, М - машиноместа, Т - торгового назначения; ОФ - офисного назначения, ОП - общественное питание, СК - складского назначения; ПД - производственная деятельность; СВ - размещение объектов связи; ЗУ - незастроенный земельный участок; НС - незавершенное строительство; Г - гаражи для личных нужд; И - иное. В отношении отдельно стоящих зданий, полностью занимаемых полицией и прокуратурой, и планируемых к передаче в федеральную собственность, необходимо указывать - П (вне зависимости от их назначения).

** Сведения заполняются в соответствии с данными Реестра непрофильных активов общества

*** Условные обозначения планируемого способа реализации: К- купля-продажа, Д - безвозмездная передача, М - мена. Может быть указано (через запятую) несколько способов оптимизации в порядке приоритета.

**** В случае наличия обременения в виде права аренды (на срок более 1 года) указывается годовая арендная ставка с учетом НДС и "оставшийся" срок аренды по состоянию на 31 декабря текущего года (либо на дату, установленную регламентирующими проведение инвентаризации документами Общества). При распространении обременения на часть объекта недвижимости указывается площадь недвижимого имущества, на которую распространяется обременение.